

Präsentation des städtebaulichen Masterplans für die Innenstadt Köln

Chance für eine attraktive Kölner Innenstadt

Köln, 27. November 2008. Der Verein „Unternehmer für die Region Köln e.V.“ hat den städtebaulichen Masterplan für die Innenstadt Köln präsentiert. Gut ein Jahr nach der Beauftragung des renommierten Stadtplanungs- und Architekturbüros Albert Speer & Partner GmbH aus Frankfurt am Main im August 2007, konnte jetzt der von der Wirtschaft finanzierte Masterplan an den Oberbürgermeister der Stadt Köln Fritz Schramma überreicht werden. Für ein passendes Rahmenprogramm sorgte die Theatergruppe Futur3, die die anwesenden Gäste mit auf eine Reise durch die Großstadt nimmt. Die Übergabe fand im Konferenzraum der DKV Deutsche Krankenversicherung in der Aachener Straße 300 statt.

Der Masterplan bietet ein Rahmenkonzept mit konkreten Empfehlungen zur kurz-, mittel- und langfristigen Entwicklung der Innenstadt. „Schon die Herausarbeitung der sieben Interventionsbereiche ist ein wichtiger Meilenstein“, so Paul Bauwens-Adenauer, Vorsitzender des Vereins „Unternehmer für die Region Köln e.V.“, „denn damit hat Professor Speer den Blick erstmalig auf die Problemzonen der Stadt gelenkt. Jetzt, wo diese wunden Punkte bekannt sind, können sie auch angepackt werden.“ Wengleich der Masterplan an mancher Stelle hätte visionärer sein können, etwa mit der Tieferlegung der Nord-Süd-Fahrt, ist er ein wichtiger Schritt hin zu einer attraktiven Innenstadt. Nunmehr existiert ein für Köln maßgeschneiderter städtebaulicher Rahmen für die kommenden 20 Jahre. Unter Bausünden, Planungsfehler und unterschiedliche bauliche Gestaltung der Kölner Innenstadt könnte bald ein Schlussstrich gezogen werden. Das haben sich die Kölner Unternehmer bei der Gründung des Vereins "Unternehmer für die Region Köln e.V." und Beauftragung des "Masterplan Köln" gewünscht.

Wichtigste Komponente im Erarbeitungsprozess war die von Anbeginn enge Einbindung des Rates und der Verwaltung der Stadt Köln sowie der Fachöffentlichkeit und der Bürgerschaft. Mit diesem öffentlichen Verfahren, das alle Stakeholder beteiligte, wird gewährleistet, dass das Ergebnis einen breiten Konsens findet.

Der Rat hat sich bereits im August 2007 verpflichtet, den Plan als verbindliche Leitidee zu verabschieden. Um nicht an Schwung zu verlieren, sollte dies Anfang 2009 geschehen. Anschließend sollte schnellstmöglich ein Umsetzungskonzept für kurzfristige und langfristige Maßnahmen erstellt sowie mit der Umsetzung konkreter Projekte begonnen werden. Der Verein „Unternehmer für die Region Köln e.V.“ wird sich im weiteren Verfahren in die politische Diskussion einbringen. Denkbar wäre beispielsweise, dass ein Ort des städtebaulichen Diskurses geschaffen wird, an dem Städtebauinteressierte konkrete Bauplanungen recherchieren, das Stadtmodell besichtigen, Fotoausstellungen besuchen oder sich in Diskussionsrunden einbringen können.

UNTERNEHMER FÜR DIE REGION KÖLN E. V.

Ansprechpartner Städtebaulicher Masterplan Köln

Unternehmer für die Region Köln e.V.

Paul Bauwens-Adenauer, Vorsitzender
Dr. Ulrich S. Soénius, stellv. Vorsitzender
0221 - 1640 400
ulrich.soenius@koeln.ihk.de

Albert Speer & Partner GmbH

Prof. Albert Speer
Michael Heller, Projektleiter,
069 - 605011
m.heller@as-p.de

Stadt Köln

Fritz Schramma, Oberbürgermeister der Stadt Köln
Bernd Streitberger, Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
0221 - 221 25901
bernd.streitberger@stadt-koeln.de

Vorstand

PAUL BAUWENS-ADENAUER
Vorsitzender
DR. ULRICH S. SOÉNIUS
stellvertretender Vorsitzender

GESCHÄFTSSTELLE

Industrie- und Handelskammer zu Köln
Unter Sachsenhausen 10-26 · 50667 Köln
Telefon: 0221 1640-400 · Telefax: 0221 1640-409
E-Mail: urk@koeln.ihk.de

BANKVERBINDUNGEN

Kto: 1900 696 194 · Sparkasse KölnBonn · BLZ: 370 501 98
Kto: 307 732 · Kreissparkasse Köln · BLZ: 370 502 99

STEUER-NR.

215/5879/0352 Finanzamt Köln-Mitte

UNTERNEHMER FÜR DIE REGION KÖLN E. V.

Sponsoren des Masterplans

AMB Generali Holding AG
AXA Konzern AG
Bauwens GmbH & Co. KG
Colonia Real Estate AG
Corpus Projektentwicklung Wohnen GmbH
Delvag Luftfahrtsversicherungs-AG
DKV Deutsche Krankenversicherung AG
Felix Böttcher GmbH & Co. KG
Flughafen Köln-Bonn GmbH
GAG Immobilien AG
GALERIA Kaufhof GmbH
Gothaer Versicherungsbank VVaG
Greif & Contzen Immobilienmakler GmbH
GVV Kommunalversicherung VVaG
HDI Gerling Leben Serviceholding AG
Heinen-Verlag GmbH
HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH
Hotel Chelsea Dr. Peters GmbH
Ifp - Institut für Personal- und Unternehmensberatung
Industrie- und Handelskammer zu Köln
Jamestown US-Immobilien GmbH
Kölnische Rückversicherungs-Gesellschaft AG
Kreissparkasse Köln
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft
LIAG Lammerting Industriebau AG
mfi Management für Immobilien AG
Omya GmbH
Pirlet + Partner Ingenieurgesellschaft mbH
REAL2 Projektentwicklung GmbH
REWE-Zentral-Aktiengesellschaft
Rheinenergie AG
ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG
RWE Power Aktiengesellschaft
Sal. Oppenheim jr. & Cie. Kommanditgesellschaft auf Aktien
Sparkasse KölnBonn
TÜV Rheinland Holding AG
Unternehmensgruppe M. DuMont Schauberg

Vorstand

PAUL BAUWENS-ADENAUER
Vorsitzender
DR. ULRICH S. SOÉNIUS
stellvertretender Vorsitzender

GESCHÄFTSSTELLE

Industrie- und Handelskammer zu Köln
Unter Sachsenhausen 10-26 · 50667 Köln
Telefon: 0221 1640-400 · Telefax: 0221 1640-409
E-Mail: urk@koeln.ihk.de

BANKVERBINDUNGEN

Kto: 1900 696 194 · Sparkasse KölnBonn · BLZ: 370 501 98
Kto: 307 732 · Kreissparkasse Köln · BLZ: 370 502 99

STEUER-NR.

215/5879/0352 Finanzamt Köln-Mitte